

### MB ENGENHARIA SPE 077 S.A.

CNPJ 09.168.940/0001-69

#### Relatório da Administração

Senhores acionistas, atendendo disposições legais e estatutárias, a administração da MB ENGENHARIA SPE 077 S.A. tem a honra de submeter a apreciação de V.Sas., as Demonstrações Financeiras, referentes aos exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2013 e 2012. Os valores apresentados revelam os resultados alcançados no período, bem como a posição patrimonial da Sociedade. Colocamos-nos à disposição para prestar-lhes quaisquer esclarecimentos que julgarem necessários. A Administração.

Balancos Patrimoniais (Em milhares de reais)		Demonstrações dos Fluxos de Caixa (Em milhares de reais)	
	2013	2012	
<b>ATIVO</b>			
<b>Ativos Circulantes</b>	<b>27.400</b>	<b>53.633</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	533	25	
Aplicações financeiras	2.204	286	
Contas a receber de clientes	10.116	46.773	
Estoque de imóveis a comercializar	39	1.734	
Antecipação de dividendos	14.508	4.266	
Outros ativos	-	549	
<b>Ativos Não Circulantes</b>	<b>-</b>	<b>580</b>	
Contas a receber de clientes	-	575	
Imobilizado	-	5	
<b>Total dos Ativos</b>	<b>27.400</b>	<b>54.213</b>	
<b>PASSIVO</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>	
<b>Passivos Circulantes</b>	<b>1.360</b>	<b>13.319</b>	
Empréstimos e financiamentos	258	11.105	
Contas a pagar a fornecedores e outras	310	665	
Adiantamentos de clientes	-	1.125	
Outros passivos financeiros	792	424	
<b>Passivos Não Circulantes</b>	<b>751</b>	<b>30.054</b>	
Empréstimos e financiamentos	250	9.899	
Empréstimos com partes relacionadas	-	679	
Outros passivos financeiros	501	19.476	
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>25.289</b>	<b>10.840</b>	
<b>Total do Passivo e Patrimônio Líquido</b>	<b>27.400</b>	<b>54.213</b>	

#### Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras

**Contexto Operacional** - a Sociedade tem por objetivo a incorporação de edificações próprias e em condomínio, a promoção de loteamento de imóveis próprios, a locação de bens imóveis próprios, a participação no capital de outras empresas, como sócia ou acionista e a coordenação, supervisão e fiscalização de obras civis, a organização e a administração de consórcios de imóveis, o planejamento, organização, implantação e administração de empreendimentos imobiliários próprios ou de terceiros de qualquer espécie, sejam hotéis, residenciais ou comerciais. **Apresentação das Demonstrações Financeiras** - as demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com a legislação societária brasileira e os Pronunciamentos, as Orientações e as Intepreções emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis ("CPC") e aprovados pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"). **Caixa e Equivalentes de Caixa** - incluem caixa, contas bancárias e aplicações financeiras de curto prazo. **Contas a Receber** - são avaliadas e registradas pelo valor presente na data de transação sendo deduzida a provisão para créditos de liquidação duvidosa, que é constituída com base na análise individual dos recebíveis. **Estoque** - são registrados nesta rubrica os custos de aquisição de terreno, de construção e outros custos relacionados aos projetos em construção e concluídos cujas unidades ainda não foram vendidas. O custo de terrenos mantidos para desenvolvimento inclui o preço de compra, bem como os custos incorridos para a aquisição e

Demonstrações dos Resultados (Em milhares de reais, exceto o lucro líquido por ação)	
	2013
Receita operacional líquida	8.271
Custos operacionais	(10.785)
<b>Prejuízo bruto</b>	<b>(2.514)</b>
<b>Despesas operacionais</b>	<b>(489)</b>
Despesas gerais e administrativas	(27)
Outras receitas (despesas), líquidas	(46)
Resultado financeiro, líquido	280
<b>Resultado antes do imposto de renda e contribuição social</b>	<b>(2.796)</b>
Imposto de renda e contribuição social	(24)
<b>Prejuízo do exercício</b>	<b>(2.820)</b>
<b>Prejuízo do exercício por ação (Em Reais)</b>	<b>(8.544)</b>

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido (Em milhares de reais)				
Reservas de Lucro				
	Adto. para futuro aumento de capital	Investimento e capital acumulado	Lucros e prejuízos	Total
	Social	Legal	giro	
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2011</b>	<b>90</b>	<b>973</b>	<b>18.321</b>	<b>19.384</b>
Reserva legal	-	(955)	-	955
Reserva para investimento e capital giro	-	-	(7.589)	7.589
Prejuízo do exercício	-	-	-	(8.544)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2012</b>	<b>90</b>	<b>18</b>	<b>10.732</b>	<b>10.840</b>
Aumento de capital	13.866	-	-	13.866
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	3.403	-	3.403
Reserva para investimento e capital giro	-	-	(2.820)	2.820
Prejuízo do exercício	-	-	-	(2.820)
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2013</b>	<b>13.956</b>	<b>3.403</b>	<b>18</b>	<b>25.289</b>

do desenvolvimento do terreno, que não excede o valor de mercado. **Imobilizado** - terrenos, edificações, móveis e utensílios, instalações, veículos, estandes de vendas (apartamento modelo) e equipamentos são demonstrados ao valor de custo, deduzidos de depreciação e perda por redução ao valor recuperável acumuladas, quando aplicável. Os terrenos não sofrem depreciação. Os gastos com a construção dos estandes de vendas e do apartamento modelo são capitalizados apenas quando a expectativa de vida útil-econômica for superior a um ano e depreciados de acordo com o prazo de vida útil-econômica de 24 a 60 meses. **Capital Social** - o capital social subscrito e integralizado está representado por 13.955.880 ações ordinárias, nominativas sem valor nominal.

Sérgio Leal Campos - Diretor - CPF: 174.159.187-20  
Felipe Cossio Rodriguez - CRC-RJ-097.455/O-7 - S - DF

## MÚTUA DE ASSISTÊNCIA DOS PROFISSIONAIS DA ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA

### AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/14 - 521923

A Mútua de Assistência dos Profissionais da Engenharia, Arquitetura e Agronomia, torna público que, em cumprimento aos conceitos contidos na Lei Federal n.º 10.520 de 17/07/2002, fará realizar às 10h00 (dez horas) do dia 09/09/14, no SHC/Norte CL Quadra 409, Bloco "E", n.º 80, Brasília/DF, o Pregão Eletrônico em epígrafe, objetivando a "CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE GINÁSTICA LABORAL PARA OS COLABORADORES DA MUTUA DE ASSISTÊNCIA". O Edital completo poderá ser obtido através do site [www.mutua.com.br](http://www.mutua.com.br) - Institucional - Licitações em andamento. Maiores informações no supracitado endereço ou pelos telefones (61) 3348-0715 e 3348-0294, a partir da publicação deste.

Brasília DF, 19 de agosto de 2014.  
PERLA DA SILVA BLANCO  
Pregoeira

### AVISO DE REVOGAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 1/2014

O Presidente da Mútua de Assistência dos Profissionais da Engenharia, Arquitetura e Agronomia, REVOGA o Pregão Presencial nº 01/2014, cujo objeto consiste na "Contratação de Corretora para disponibilizar Planos de Seguros dos Ramos Elementares e de Vida, Regulados Pela Susep Aos Associados da Mútua de Assistência.". Fundamento Legal: Artigo 49, da Lei nº 8.666/93.

AGRÔNOMO CLAUDIO PEREIRA CALHEIROS

## ORGANIZAÇÃO DAS NAÇÕES UNIDAS PARA A EDUCAÇÃO, A CIÊNCIA E A CULTURA - REPRESENTAÇÃO NO BRASIL - UNESCO

### EXTRATOS DE CONTRATOS

#### PROJETO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA INTERNACIONAL 914BRA2015

Por produto firmado no âmbito de Projeto de Cooperação Técnica, com base no seguinte amparo legal: Documento de Projeto 914BRA2015, firmado em 02 de agosto de 2007, entre o Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovação (MCTI), por intermédio de sua unidade de pesquisa, o Instituto Brasileiro de Informação em Ciência e Tecnologia (IBICTO), a Organização das Nações Unidas para a Educação, Ciência e Cultura (UNESCO) e a Agência Brasileira de Cooperação do Ministério das Relações Exteriores (ABC/MRE), em conformidade com o Decreto nº 5.151, de 22 de julho de 2004. Contratada: Renata Alexandra Zanella Klein - Edital nº: 029/2014 - Valor: R\$ 48.000,00 - Vigência do Contrato: 13/08/2014 a 12/12/2014.

#### CONTRATO Nº ED00492/2014

Firmado em: 21/07/2014  
Projeto: 914/BRZ/1138  
Agência: UNESCO  
Modalidade: PRODUTO  
Contratado: RITA DE CÁSSIA PASSOS GUIMARÃES  
CPF: : 489.315.785-04

Objeto do Contrato: Definir programa de DST/HIV/AIDS e Hepatites Virais para ser apresentada para ANS, que aborde temas prioritários no âmbito destes agravos, definindo indicadores para cumprimento de metas, no sentido de incentivar as operadoras de saúde a utilizar os protocolos de diagnóstico e tratamento estabelecidos pelo SUS, alinhando a atuação dos profissionais da saúde suplementar com as recomendações do SUS, de forma a contribuir com o alcance dos resultados do Projeto de Cooperação UNESCO 914/BRZ/1138, Resultado 4.1, Atividade 4.1.9, o qual prevê: Desenvolver estratégias e tecnologias para adequação dos cuidados necessários às DST/HIV/AIDS nas redes de atenção no contexto do SUS.  
Período do Contrato: 21/07/2014 a 20/10/2014

## PROGRAMA DAS NAÇÕES UNIDAS PARA O DESENVOLVIMENTO - PNUD

### EXTRATOS DE CONTRATOS

#### CONTRATO NºPC1BR201408178

Firmado em: 23/07/2014  
Projeto: BRA/K57  
Agência: UNODC  
Modalidade: PRODUTO  
Contratado: CLAUDETE DE JESUS TEODORO  
CPF: 848.378.881-00

Objeto do Contrato: AVALIAÇÃO DOS PARÂMETROS EM USO NA ADMINISTRAÇÃO FEDERAL PARA A REALIZAÇÃO DA ACCOUNTABILITY, DO CONTROLE EXTERNO E DAS MELHORES PRÁTICAS DE TRANSPARÊNCIA PARA O FORTALECIMENTO DA GESTÃO NO DDAHV, DE FORMA A CONTRIBUIR PARA O ALCANCE DO RESULTADO 3.2.5 DO PROJETO UNODC BRA/K57, QUE PREVÊ ELABORAR MECANISMOS QUE PROMOVAM A TRANSPARÊNCIA E ACCOUNTABILITY EM DST/AIDS NAS TRÊS INSTÂNCIAS DE GOVERNO E DAS ORGANIZAÇÕES DA SOCIEDADE CIVIL (OSC).  
Período do Contrato: 23/07/2014 a 13/03/2015

#### CONTRATO NºPC1BR201407166

Firmado em: 23/07/2014  
Projeto: BRA/K57  
Agência: UNODC  
Modalidade: PRODUTO  
Contratado: AUGUSTO BERNARDES SOUSA  
CPF: 782.986.101-30

Objeto do Contrato: Detalhamento e especificação técnica do fluxo dos processos realizados para contratações de serviços e aquisições de bens, conforme as normas e procedimentos aplicáveis às contratações financiadas pelo Banco Mundial, estabelecidos pelo projeto AIDS-SUS, com vistas ao aprimoramento e otimização dos processos, de forma a contribuir com o Resultado 1.5 e Atividade 1.5.6, do Projeto

de Cooperação UNODC BRA/K57, o qual prevê: Implementar estratégias de promoção da transparência do desempenho físico e financeiro das ações em DST/aids nos 26 estados e DF.  
Período do Contrato: 23/07/2014 a 13/03/2015

#### CONTRATO NºPC1BR201408174

Firmado em: 01/08/2014  
Projeto: BRA/K57  
Agência: UNODC  
Modalidade: PRODUTO  
Contratado: BRUNA LOVIZUTTO PROTTI WOHLKE  
CPF: 034.710.579-35

Objeto do Contrato: AVALIAÇÃO TÉCNICA E DE VIABILIDADE PARA IMPLEMENTAÇÃO DE NOVAS TECNOLOGIAS, BEM COMO DOS PROJETOS RELACIONADOS À EXAMES DE BIOLOGIA MOLECULAR, DE FORMA A CONTRIBUIR PARA O ALCANCE DO RESULTADO 1.3.1 DO PROJETO UNODC, BRA/K57, QUE PREVÊ PROMOVER A INVESTIGAÇÃO E DESENVOLVIMENTO DE NOVAS TECNOLOGIAS DE PREVENÇÃO EM ÁREAS PRIORITÁRIAS E ENTRE USUÁRIOS DE DROGAS, POPULAÇÃO PENITENCIÁRIA, PROFISSIONAIS DO SEXO E PVHA.  
Período do Contrato: 01/08/2014 a 13/03/2015

#### CONTRATO NºPC1BR201408171

Firmado em: 01/08/2014  
Projeto: BRA/K57  
Agência: UNODC  
Modalidade: PRODUTO  
Contratado: MARIA CHRISTINA PEIXOTO PACHECO  
CPF: 145.872.111-68

Objeto do Contrato: ELABORAR AVALIAÇÕES SOBRE A VIABILIDADE NA UTILIZAÇÃO DOS RECURSOS PÚBLICOS EM DST/AIDS, APOIADOS PELO DEPARTAMENTO DE VIGILÂNCIA, PREVENÇÃO E CONTROLE DAS DST, AIDS E HEPATITES VIRAIS, DE FORMA A CONTRIBUIR COM ALCANCE DO RESULTADO 3.2 E ATIVIDADE 3.2.5 DO PROJETO DE COOPERAÇÃO UNODC BRA/K57, O QUAL PREVÊ: ELABORAR MECANISMOS QUE PROMOVAM A TRANSPARÊNCIA E ACCOUNTABILITY EM DST/AIDS NAS TRÊS INSTÂNCIAS DE GOVERNO E DAS OSC.  
Período do Contrato: 01/08/2014 a 13/03/2015

#### CONTRATO NºPC1BR201408172

Firmado em: 01/08/2014  
Projeto: BRA/K57  
Agência: UNODC  
Modalidade: PRODUTO  
Contratado: CAMILA VILASBOA DE OLIVEIRA  
CPF: 019.484.851-50

Objeto do Contrato: ELABORAR ESTUDOS TÉCNICOS RELACIONADOS ÀS DEMANDAS JUDICIAIS PARA COMPRA DE MEDICAMENTOS PARA TRATAMENTO DO HIV/AIDS, BEM COMO ELABORAÇÃO DE INSTRUMENTOS DE MONITORAMENTO DAS AÇÕES JUDICIAIS, DE FORMA A CONTRIBUIR PARA O ALCANCE DO RESULTADO 1.5 E ATIVIDADE 1.5.11, DO PROJETO DE COOPERAÇÃO UNODC BRA/K57, QUAL PREVÊ: ELABORAR INSTRUMENTOS DE MONITORAMENTO